



VILLA LOS LLANOS

ELEGANCIA Contemporánea

Puente Romano

VILLA COLLECTION



REFINAMIENTO

Moderno

Villa Los Llanos, ubicada en los terrenos de la prestigiosa Milla de Oro, hogar del Marqués de Salamanca, Conde de Los Llanos, es un verdadero testimonio de la edad dorada de Marbella. Esta villa contemporánea de siete dormitorios ofrece 341 m² de espacio cuidadosamente renovado en una sola planta, dentro de unos jardines maduros y cuidados de 6.500 m². La arquitectura atemporal, con líneas limpias, paredes blancas y techo de tejas de terracota, se ha transformado por completo con una renovación contemporánea en 2025, conservando al mismo tiempo su encanto clásico.

El diseño elegante logra un perfecto equilibrio entre amplios espacios compartidos y rincones privados. Los nuevos suelos de madera en espiga recorren toda la vivienda, conectando de manera armoniosa el salón de 68,28 m² con chimenea, el comedor de 35,60 m² que se abre a una terraza privada, y la cocina totalmente equipada de 35,60 m².

Cinco dormitorios principales con cama king cuentan con armarios empotrados y puertas de cristal del suelo al techo que dan directamente al jardín. Las habitaciones 6 y 7 ofrecen una flexibilidad única, con su propia zona de estar y acceso independiente al exterior. La suite principal incluye un amplio vestidor de 12,81 m² y una encantadora chimenea. Todos los dormitorios se pueden preparar con camas individuales si se desea. Los baños ensuite cuentan con amenities de Acqua di Parma, y además la villa dispone de un aseo de cortesía independiente.



"Donde perdura la edad dorada de la vida en Marbella"



LOS LLANOS

Espacios EXTERIORES

Villa Los Llanos refleja el auténtico estilo de vida mediterráneo gracias a sus variados espacios exteriores, con el icónico perfil de la montaña La Concha como telón de fondo. La terraza cubierta de 82 m², orientada al sur, se convierte en el corazón de la vida al aire libre, con cómodas zonas de comedor y salón que miran hacia los amplios jardines que conducen a la piscina.

La pista de pádel tiene un significado especial, ya que es la primera pista residencial de España, reflejando los orígenes de este deporte en Marbella. Recientemente renovada por completo, cuenta con una superficie de última generación. La zona de la piscina cuenta con áreas de comedor al aire libre con sombra y una barbacoa integrada, creando distintos espacios para relajarse y disfrutar del entretenimiento. Además, una terraza privada junto al comedor principal permite disfrutar de comidas al aire libre más íntimas, mientras que los jardines aseguran privacidad natural en toda la extensión de la propiedad.

EXCELENCIA EN EVENTOS

Villa Los Llanos también destaca como escenario para eventos, combinando espacios elegantes para el entretenimiento con una logística profesional. La amplia cocina ofrece 35,60 m² con capacidad para mesas adicionales de catering, mientras que el patio de servicio exterior cuenta con acceso directo para vehículos a través de una entrada de servicio exclusiva. Esta segunda entrada con portón incluye un carril de servicio que llega directamente a la zona de la piscina, facilitando entregas y montajes de manera eficiente.

Los distintos espacios de comedor permiten organizar desde reuniones familiares íntimas hasta grandes celebraciones. La terraza cubierta ofrece 82 m² de espacio protegido para el entretenimiento, la zona de la piscina permite cenas al aire libre de estilo informal, y la terraza privada de comedor crea ambientes románticos. La distribución pensada de la villa permite que los eventos fluyan de manera natural entre interiores y exteriores, mientras que el amplio estacionamiento para nueve vehículos garantiza comodidad a los invitados.

Villa Los Llanos ofrece experiencias inolvidables dentro de su propia finca mediterránea privada, potenciadas por la gama completa de servicios de Puente Romano Marbella, incluyendo limpieza, cenas privadas en nuestros reconocidos restaurantes y experiencias cuidadosamente diseñadas para los huéspedes.







A POCOS PASOS del resort Puente Romano Marbella, restaurantes, spa Six Senses y club de tenis

VISTAS | Montaña La Concha y jardines paisajísticos

DORMITORIOS | 7 (todos con camas king y disponibles con camas individuales)

BAÑOS | 7 (todos en suite con amenities de Acqua di Parma)

ASEOS DE INVITADOS | Aseo independiente para invitados

SUPERFICIE CONSTRUIDA | 341m²/3,670ft² (una sola planta)

JARDÍN | 6,500m² de jardines

PLANTAS | 1 (vivienda accesible en planta baja)

TERRAZA CUBIERTA | 82m² orientada al sur, ideal para vida al aire libre

PISCINA | Piscina con vistas a la montaña

PISTA DE PÁDEL | Primera pista residencial de España (totalmente renovada)

COCINA | 35.60m² totalmente equipada y con capacidad para eventos

COMEDOR | 35.60m² con terraza privada exterior para comidas

SALÓN | 68.28m² con chimenea

PARKING | 9 espacios (3 en la entrada principal + 6 en área de servicio)

ACCES | Dos entradas con portón y carril de servicio hacia la zona de piscina

APOYO PARA EVENTOS | Patio de servicio con acceso directo para entregas a la cocina

SERVICIO DE MAYORDOMO | Incluido

SERVICIO DE LIMPIEZA | Servicio completo del resort disponible

CENAS PRIVADAS | Desde los restaurantes de Puente Romano Marbella

EXPERIENCIAS | Actividades y experiencias para huéspedes

CHEF PRIVADO | Disponible bajo petición

ENTRENADOR PERSONAL | Disponible bajo petición

TERAPEUTA DE SPA | Disponible bajo petición

SERVICIO DE DESEMPAQUE | Disponible bajo petición





INFORMACIÓN Adicional

- Antigua propiedad del Marqués de Salamanca, Conde de Los Llanos
- Primera pista residencial de pádel de España, con valor histórico deportivo
- Villa contemporánea con encanto clásico, renovación completa en 2025
- Vivienda en una sola planta con 341 m² de superficie
- Capacidad para eventos con infraestructura de servicio dedicada
- Alojamiento flexible, con las habitaciones 6 y 7 con acceso independiente
- 6.500 m² de jardines maduros en la exclusiva ubicación de la Milla de Oro
- Enmarcada por la montaña La Concha, el panorama más representativo de Marbella
- Privacidad total a pocos minutos del resort Puente Romano Marbella
- Servicios completos del resort, incluyendo limpieza, cenas privadas y experiencias

Puente Romano

M A R B E L L A

Puente Romano

VILLA COLLECTION